



PÄÄSTEAMET

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
tlpa@tallinnlv.ee

Teie 19.02.2024 nr 3-2/429-14

Meie 20.03.2024 nr 7.2-3.1/956-2

**Tervise tn 2// Tuisu tn 21 ja Tervise tn 4
kinnistute detailplaneering**

Esitasite Päästeameti Põhja päästekeskusele 19.02.2024 kirjaga nr 3-2/429-14 kooskõlastamiseks Tervise tn 2// Tuisu tn 21 ja Tervise tn 4 kinnistute detailplaneeringu materjalid.

Käesolevaga ei kooskõlasta Päästeameti Põhja päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Kert Keller detailplaneeringut alljärgnevatel põhjustel:

- 1) Standardi EVS 812-7:2018 p 14.1.2 kohaselt eeldatakse kuni kaheksa korruselise hoone puhul, et see on hea juurdepääsuga tõsteseadmete jaoks (redelauto või tõstukauto), nõnda, et pääseb ligi kõikidele korrustele ja tulekindlatele sektsioonidele, mis on ette nähtud inimeste viibimiseks. Juurdepääsu tagamiseks ei tohi kõige ülemine põrandatasand paikneda kõrgemal kui 23 meetrit tõsteseadmetele mõeldud koha madalaimast punktist;
- 2) Standardi EVS 812-7:2018 p 14.1.4 kohaselt peab kustutustööde ja päästetööde tegemiseks juurdepääsutee olema vähemalt 3,5 m laiune sõidutee, mis on soovitatav rajada ringsõiduna. Umbtee puhul peab tee lõpus olema päästesõidukite ümberpööramise võimalus, mis arvestab päästesõidukite pöörderaadiusi;
- 3) Standardi EVS 812-7:2018 p 14.1.5 kohaselt peab juurdepääsutee üldjuhul asuma nelja või enama korruselise hoone seinast 5 m – 8 m kaugusel. Hoone ja tee vahele ei tohi paigutada elektriõhuliine, kõrghaljastust ega muid takistusi, mis võiksid takistada tuletõrjevahendite tööd. Kui maksimaalne päästekõrgus on kuni 30 m, võib tee serv olla 3,5 m kaugusel hoonest;
- 4) Seletuskirjas kustutusvee peatükis tuua välja mitu maa-alust uut hüdranti rajatakse ning hüdrantide maksimaalsed lubatud kaugused hoonete sissepääsudest. Tehnovõrkude jooniselt puuduvad legendist hüdrantide tingmärgid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kert Keller
Ohutusjärelvalve büroo inspektor
Põhja päästekeskus

Kert Keller
+372 51909632
kert.keller@rescue.ee